

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации, за исключением научных отчётов, о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ под наименованием: «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома № 14»

г. Рыбинск

16 января 2026 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ (далее – Закон № 73-ФЗ), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Место проведения экспертизы:	г. Рыбинск
Сроки проведения экспертизы:	
Дата начала работ	Дата окончания работ
25.12.2025	16.01.2026
Сведения о Заказчике экспертизы:	
Ф.И.О. (для Физических лиц и ИП) Полное наименование (для организаций)	ИНН или ОГРНИП (для Физических лиц и ИП) ИНН (для организаций)
Индивидуальный предприниматель Белякова Динара Салеховна	ИНН: 521701178907 ОГРНИП: 324527500032431
Сведения об эксперте:	
Фамилия, имя, отчество	Рыкунова Ирина Ивановна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы в сфере охраны куль-	30 лет

турного наследия	
Место работы и должность	Государственное учреждение культуры Ярославской области «Рыбинский государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», научный сотрудник
Реквизиты аттестации	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1838 от 15.10.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> • земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пп. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с п. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; • документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> • разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
--	--

Я, нижеподписавшийся эксперт Рыкунова Ирина Ивановна, согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертом в рамках имеющихся у него научных и практических знаний, необходимых для её проведения, соответствующих профилю экспертной деятельности по направлению «Археология», что соответствует требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Объект экспертизы:

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных

работ под наименованием: «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома № 14» (далее – Документация).

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3 настоящего Федерального закона, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома № 14¹.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

1. «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома № 14», выполненная ООО «ИВАЭ» (г. Иваново) в 2025 г. Представлена в электронном виде, формат PDF.
2. Копия письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 21.01.2025 № Исх-518-27480/25.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экс-

¹ Принимая во внимание, что на момент проведения экспертизы информация о наличии на территории области границ территорий, утверждённых в соответствии с п. 34.2 п. 1 ст. 9 Закона № 73-ФЗ отсутствовала на официальном сайте областного органа охраны памятников истории и культуры, эксперт проводил экспертизу в соответствии со ст. 56 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

пертизы, отсутствуют.

Сведения о проведённых исследованиях:

В процессе экспертизы проведена следующая работа:

- рассмотрена представленная Заказчиком на экспертизу Документация;
- осуществлён анализ полученных и собранных данных (документов, материалов, информации) с целью определения наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на осваиваемой территории;
- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждённое постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 № 15.
- «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома № 14». Иваново, 2025.
- Николаенко Т.Д. Археологическая карта России: Нижегородская область. Ч. 2. М., 2008.
- Николаенко Т.Д. Археологическая карта России: Нижегородская область. Ч. 4. М., 2015.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате
проведенных исследований:**

Изучаемый участок с кадастровым номером 52:18:0010521:76, площадью 10000 кв.м, расположен по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе д. № 14. Он находится на северо-западной окраине города, на правом берегу р. Волга.

Участок имеет прямоугольную форму, вытянут по линии «северо-северо-восток – юго-юго-запад». Он с севера и востока граничит с неразгражденными территориями; с юга - с земельным участком с кадастровым номером 52:18:0010521:98; с запада - с земельным участком с кадастровым номером 52:18:0010521:79.

Поверхность участка неровная и подвержена сильному техногенному вмешательству.

Участок, судя по высотным отметкам на топографическом плане, имеет незначительное понижение к западу (перепад высот (по БСМ) составляет от 77, 30 м на западе до 80,44 на юго-востоке. Видимые коммуникации отсутствуют.

Большую его часть занимает нежилое здание. Часть поверхностного грунта снята. В его северной и западной части выявлены навалы грунта. Часть участка заросла сорной травой.

Необходимость разработки Документации вызвана планируемыми хозяйственными (строительными) работами при отсутствии сведений о наличии на указанной территории объектов, обладающих признаками объекта культурного, в т.ч. археологического, наследия. Эта информация отражена в письме Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 21.01.2025 № Исх-518-27480/25 (*прилагается к Акту ГИКЭ*). Там также указано, что земельном участке с кадастровым номером 52:18:0010521:76, объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Рассматриваемый земельный участок располагается вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Данная экспертиза не рассматривает вопросы, связанные с архитектурным наследием, а также памятниками истории и монументального искусства. В акте рассматриваются только мероприятия, связанные с археологическим изучением территории. Наличие / отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в области архитектуры, истории и монументального искусства, а также влияние планируемой хозяйственной деятельности на такие объекты, соответствие проектируемых работ режимам зоны объектов культурного наследия, не отражены в Документации, экспертом не рассматривались и не являлись задачами настоящей экспертизы.

В соответствии с ч. 1, 2 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 указанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов

культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи. В соответствии с абз. 3, 10 ст. 30 Закона № 73-ФЗ объектами историко-культурной экспертизы являются: земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

В Документации представлены данные о геоморфологических характеристиках. Так, Нижний Новгород расположен при слиянии двух крупнейших водных путей Европейской части России – Волги и Оки. Город разделяется Окой на две части: восточную возвышенную Нагорную, расположенную по правым берегам Оки и Волги на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности – Дятловых горах, и западную (по левому берегу Оки и правому берегу Волги) низинную, заречную. Площадь города – 466,5 кв. км, протяжённость вдоль Оки 20 км, вдоль Волги – около 30 км. На территории города находится 33 озера и 12 рек. Самое большое озеро города – Мещерское, находится в Канавинском районе, площадь его водной поверхности 13,6 га. Высота нагорной части от 100 до 200 м над уровнем моря. Левый берег имеет высоты 70-80 м. Климат в Нижнем Новгороде умеренно континентальный, с холодной продолжительной зимой и тёплым, сравнительно коротким летом. Из-за больших различий рельефа местности, в заречной части города несколько теплее, чем в нагорной. На территории города, в т.ч. в парках, преобладают смешанные леса.

Участок исследования располагается на территории Балахнинского низинного ландшафтного района, представляющего собой плоскую песчаную равнину в междуречье Волги и Оки. На севере она соседствует с Узоло-Керженским природным районом. Граница проходит по конечно-моренной гряде. Южнее лежат пески водноледникового происхождения. На западе природная граница условно совпадает с административной границей области, хотя если не брать её во внимание, то ландшафтный район тянется дальше на

запад. На востоке и юге низинный район ограничен Окой и Волгой. На территории расположены Балахнинский и Володарский районы, заокская часть Павловского административного района, территория г. Дзержинск и заречная часть Нижнего Новгорода.

Основными поверхностными породами, слагающими Балахнинскую низину, являются нижнепермские осадочные отложения. Их перекрывают флювиогляциальные пески, отложенные ледником. Под толщей песков залегают гипсы и ангидриты кунгурского и татарского ярусов Пермской системы. Абсолютные высоты колеблются от 70 до 100 м. Наименьшая высота – урез Оки – около 65 м. Такая абсолютная отметка уровня Оки у г. Дзержинск.

Рельеф Балахнинской низины образуют обширные зандровые аллювиальные равнины, чередующимися с многочисленными котловинами, занятыми болотами и реже озёрами. Выделяются обширные дюнно-бугристые и плоские террасы Волги и Оки. В тех местах нижнего Приочья, где на глубине нескольких десятков метров под водопроницаемой толщей террасовых отложений залегают карстующиеся гипсы и ангидриты, развиты карстовые явления. Образуется довольно значительный по своей площади левобережный нижеокский карстовый район с многочисленными провальными воронками. Выделяется Дзержинская карстовая пещера, представляющая единственную подземную полость, проявившуюся на поверхности низины. На песчаных поверхностях террас и древних зандров наблюдается перевевание песков, создающее эоловый рельеф. Пески наиболее подвижны у населённых пунктов, где сведён естественный растительный покров.

Реки, протекающие по территории Балахнинского низинного природного района, являются правыми притоками Волги и левыми Оки. Они сравнительно короткие, течение их медленное. Это Сейма, Чёрная, Третьяна, Железница и др. Участок границы Нижегородской области проходит по р. Лух. Устьевым участком входит приток Оки – Клязьма. Наиболее крупные озёра – Пырское (272 га), Боровское (50 га), Инженерное (44 га). Балахнинская низина отличается высокой степенью заторфованности. Это крупнейший торфяно-болотный район области. Торфяные болота занимают около 20% территории района. Встречаются болота всех типов.

Почвы в основном подзолистые – песчаные и супесчаные. Значительно распространены по заболоченным низинам глеевые и торфяно-болотные почвы. В поймах рек сосредоточены большие массивы аллювиальных дерново-луговых почв.

Преобладающий тип растительности Балахнинского низинного природного района – сосновые леса. На водоразделах широко распространены сфагновые болота. Для кустарничкового яруса характерны черника и брусника. Встречаются жимолость, крушина и можжевельник. Для сосновых боров района характерна их сильная остепнённость. По заболоченным низинам остепненные боры заменяются кочковатыми заболоченными лесами, из мелколиственных пород – березы, осины и ольхи.

Балахнинский низинный природный район находится в природной зоне тайги внутри самой южной её подзоны – подтайги.

По данным, представленным в Документации, изучаемый участок находится за пределами населённых пунктов второй половины XIX в.

В Документации также представлены сведения об археологическом исследовании территории. Ближайшим к месту отчётных работ объектом археологического наследия является «Н.Новгород, курганный могильник». Он известен только по данным специальной справочной литературы и находится на расстоянии около 2 км к востоку-северо-востоку от изучаемой территории. Остальные памятники находятся на гораздо большем расстоянии.

Вблизи изучаемой территории ранее были проведены многочисленные археологические исследования, выполненные в рамках ГИКЭ. Из них ближайшими к данному землеотводу являются:

- по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, д. №18, обследованный Е.В. Четвертаковым в 2017 г.; находится около 0,34 км к востоку-северо-востоку от восточного угла исследуемого землеотвода;

- в районе ул. Федосеенко в 100 м от д. №64Б, обследованный М.И. Ваньковым в 2025 г.; расположен около 0,75 км к юго-юго-западу от южного угла исследуемого участка;

- в районе ул. Коновалова в 100 м от д. №15, обследованный М.И. Ваньковым в 2025 г.; находится около 0,68 км к юго-юго-западу от западного угла исследуемого участка.

В результате вышеуказанных исследований объектов археологического наследия не выявлено.

Основной целью проведения работ являлось установление факта наличия (либо отсутствия) на рассматриваемой территории объектов археологического наследия.

Исследователем были проведены: разведка с заложением 1 разведочного шурфа, размерами 1х1 м; визуальное обследование, включавшее первичный осмотр и фотофиксацию. Археологическая разведка проводилась на основании открытого листа № Р018-00103-00/03884679 от 04.12.2025, выданного Минкультуры РФ на имя Самотовинского Дмитрия Владимировича.

Шурф был заложен в юго-восточной части участка, в 51 м к западу от юго-западного угла промышленного здания по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коновалова, д. № 14А. GPS-координаты: N 56°21'21.91"; E 43°47'42.14".

Культурных напластований, как и отдельных археологических предметов, в шурфе и на обследованной территории не обнаружено.

Таким образом, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 (площадь 10000 кв.м) по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе д. № 14, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Научный отчёт о выполненных археологических полевых работах в течение трёх лет со дня окончания срока действия разрешения (открытого листа) подлежит передаче исполнителем археологических полевых работ на

хранение в Архивный фонд Российской академии наук как составную часть Архивного фонда Российской Федерации и не является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Таким образом, научная экспертиза – оценка соответствия научного отчёта требованиям к научному содержанию и оформлению, установленная Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации (2023 г.) также не входит в задачи настоящей экспертизы.

Обоснование вывода экспертизы:

Документация выполнена в соответствии с абз. 10 ст. 30, ч. 1 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, которые предусматривают археологическое обследование территории, подлежащей хозяйственному освоению, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Выводы Документации основаны на археологической разведке, выполненной на основании открытого листа, что соответствует нормам ч. 1 ст. 45.1 Закона № 73-ФЗ. Выполненные археологические полевые работы не противоречат Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. В результате археологического обследования территории, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, не найдены.

Вывод экспертизы:

Выводы, сформулированные в Документации, обоснованы и соответствуют требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Результаты исследований указывают на то, что на земельном участке, подлежащем воздействию земляных и строительных работ, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Эксперт считает возможным (**положительное заключение**) проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010521:76, по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе д. № 14.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ иного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

К заключению экспертизы прилагается:

«Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 52:18:0010521:76 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома № 14», выполненная ООО «ИВАЭ» (г. Иваново) в 2025 г. – отдельным файлом в формате PDF – на 19 л.

2. Копия письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 21.01.2025 № Исх-518-27480/25 – на 3 л.

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 16.01.2026 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Аттестованный эксперт МК РФ
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы



И.И. Рыкунова

Приложение к Акту ГИКЭ

**Управление
государственной
охраны объектов
культурного наследия
Нижегородской области**

Кремль, корп. 14, г. Нижний Новгород, 603082
тел. 435-65-45, факс 435-65-48
e-mail: ugookn@nobl.ru

21.01.2025 № Исх-518-27480/25

на № П-08 от 24.12.2024

О предоставлении информации о
наличии или отсутствии
объектов культурного наследия
на земельном участке

Генеральному директору
ООО "Архитектурно-
Строительный Альянс"

Воронову В.Ю.

ул. Бекетова, д13М (корпус
Вектор), оф. 33В, г. Нижний
Новгород, 603057

info@proektirovanie-nn.ru

Уважаемый Виктор Юрьевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0010521:76, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, в связи с проведением работ по объекту: «Строительство цеха по пошиву тентов, чехлов, накидок по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коновалова, в районе дома №14», управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее – Управление) сообщает следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 52:18:0010521:76, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Рассматриваемый земельный участок располагается вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Сообщаем также, что Управление не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов, обладающих признаками объекта

культурного наследия в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ).

В связи с вышеизложенным в соответствии со ст. ст. 28, 30, п. 2 ст. 31, ст. ст. 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ при проектировании и до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик данных работ обязан:

1. Обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологической разведки, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

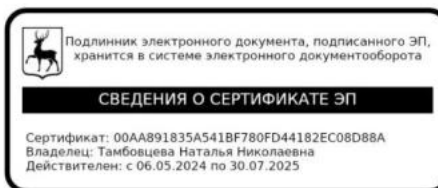
3. В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению его сохранности.

В то же время сообщаем Вам, что постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ» (далее – Постановление № 2418) определены случаи, в которых за счёт средств заказчика не проводится государственная историко-культурная экспертиза в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (далее – государственная историко-культурная экспертиза).

Постановление № 2418 действует до утверждения критериев определения территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

Начальник отдела
государственной охраны
и учета объектов
культурного наследия



Н.Н.Тамбовцева